



**Immobilienberatung**  
für Gewerbe & Industrie

**Immobilien-Exposé**

**246 m<sup>2</sup> Lagerfläche „Provisionsfrei“ in  
Dreieich zu vermieten**

**Objekt-Nr.:**  
**1074**

# Zur Miete

in Dreieich



## Details

### Rampe

Kaltmiete

**6 €**

Nebenkosten

**2,5 €**

Kaution

**3.0**

Gesamtfläche

**ca. 246 m<sup>2</sup>**

Lagerfläche

**ca. 246 m<sup>2</sup>**

Hallenhöhe (ca. in m)

**5**

Provisionspflichtig

**Ja**

Zustand

**gepflegt**

Rampe

**Ja**

Mieterprovision

**Provisionsfrei für den Mieter**

## Ausstattung

Eckdaten im Überblick

- + 246 m<sup>2</sup> Lagerfläche
- + Ebenerdig / Rampe
- + CAT 5
- + Fliesen
- + Gaszentralheizung
- + Hallenhöhe 5 m
- + zusätzlich können Büroflächen angemietet werden

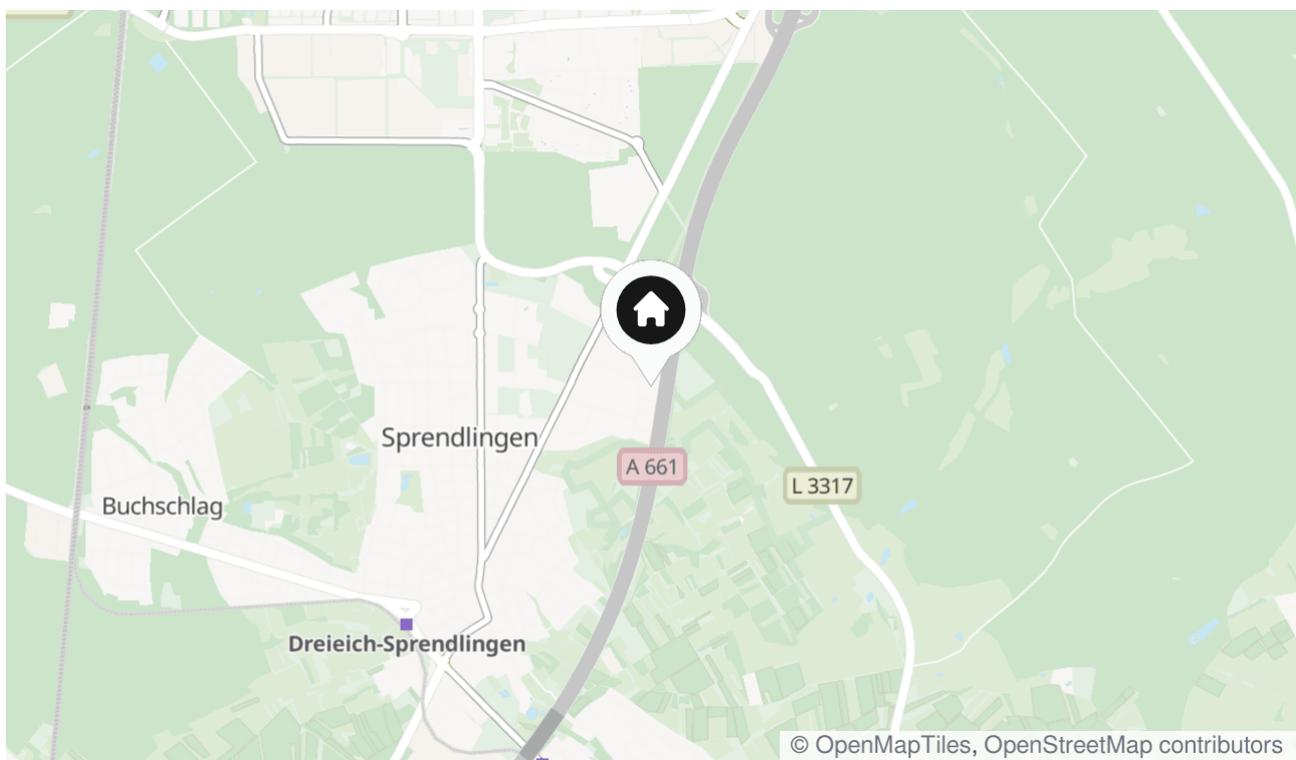
## Sonstiges

Wenn Sie Fragen haben oder mehr Informationen zur einer bestimmten Immobilie wünschen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Besuchen Sie auch unser \*\* Webseite: [www.immobilienconsult.com](http://www.immobilienconsult.com) \*\* um weitere attraktive Immobilienangebote zu entdecken. Wir freuen uns auf Ihre Nachricht.

## Lage & Umgebung

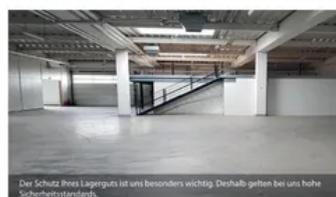
63303 Dreieich

- + Shoppingmall direkt nebenan
- + direkte Zufahrt auf die A3 + A661
- + Bushaltestelle zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar
- + 15 min nach Frankfurt City
- + 15 min zum Flughafen FFM
- + 15 min zum Hauptbahnhof FFM
- + Parkplätze sind im Außenbereich oder in der Tiefgarage nach Absprache verfügbar





DSC07348



OfficeCenter-Dreieich-A4\_Page\_11



DJI\_0167

## Kontakt

### Immobilien Consult

Philipp-Reiß-Straße 4

63150 Heusenstamm

Telefon: 069615889

E-Mail: [rene.faeth@immobilienconsult.com](mailto:rene.faeth@immobilienconsult.com)

### Ihr Ansprechpartner

Rene Faeth

### Impressum

[immobilienconsult.com/impressum/](http://immobilienconsult.com/impressum/)

### Besuchen Sie uns im Internet

[immobilienconsult.com](http://immobilienconsult.com)

