



Immobilienberatung
für Gewerbe & Industrie

Immobilien-Exposé

**143 m² hochwertige Bürofläche in
Heusenstamm „Provisionsfrei“ zu
vermieten**

Objekt-Nr.:
1035(143m²)

Zur Miete

in Heusenstamm



Details

Kaltmiete

1.215 €

Nebenkosten

3,5 €

Bürofläche

ca. 143 m²

min. teilbare Fläche

ca. 143 m²

verfügbar ab

01.01.2025

Provisionspflichtig

Ja

Baujahr

1990

Zustand

gepflegt

Etagen

4

Mieterprovision

Provisionsfrei

Beschreibung

Das im Jahre 1989 erbaute multifunktionale Gebäude bestehend aus Bürogebäude mit direkter Verbindung zu den Service und Lagerflächen verfügt über folgende Ausstattungsdetails:

Ausstattung

Bürogebäude:

- variable Raumaufteilung nach Mieterwunsch
- Isolierverglasung
- abgehängte Decken mit integrierter Beleuchtung
- Fensterbankkabelkanäle
- zum teil mit EDV Verkabelung, tlw. Glasfaserkabel

- Teeküchenanschluss
- Sanitäranlagen

Sonstiges

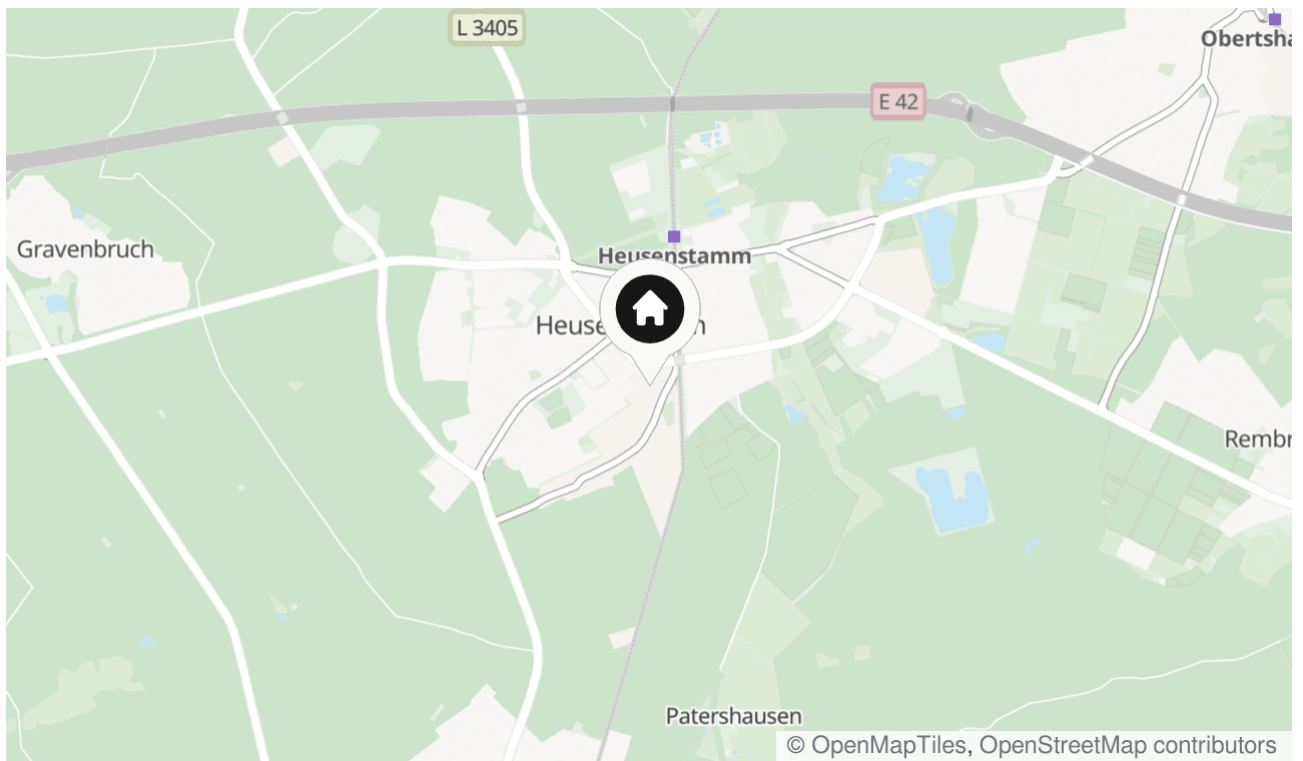
Büroflächen

3. OG ca. 143 m² -frei- ab 01.01.2025

Lage & Umgebung

63150 Heusenstamm

Die Liegenschaft befindet sich im Gewerbegebiet von Heusenstamm mit einer sehr guten Verkehrsanbindung an die BAB A3 in ca. 3 km Entfernung.





_DSC5413



_DSC5376



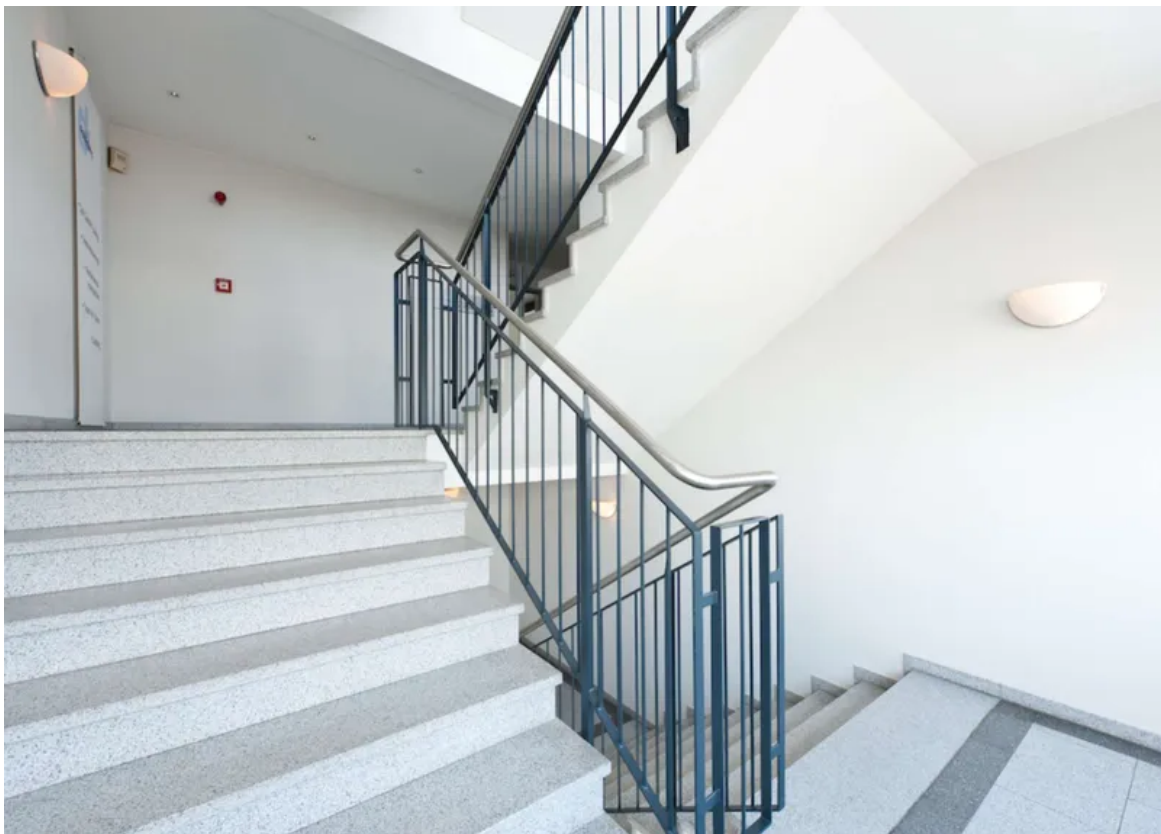
_DSC6273



_DSC6288



_DSC6316



_DSC6343



Immobilienberatung
für Gewerbe & Industrie

Objekt-Nr.: 1035(143m²)

Kontakt

Immobilien Consult

Philipp-Reiß-Straße 4

63150 Heusenstamm

Telefon: 069 615889

E-Mail: info@immobilienconsult.com

Ihr Ansprechpartner

Herr René Fäth

Impressum

immobilienconsult.com/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

immobilienconsult.com

